文山州重点招商项目基础信息表 项目-1

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 项目综述 | 项目名称 | 滇东南（砚山）绿色创新铝产业物流枢纽项目 |
| 所属产业 | 商贸物流产业 |
| 建设地点 | 砚山县工业园区 |
| 项目简述 | 依托砚山县的交通枢纽区位优势，大力发展现代物流产业，并充分依托“互联网+”，综合发展信息物流产业，积极打造滇东南（砚山）绿色创新铝产业物流枢纽。项目新建多式联运转运设施，新建物流仓储、货运、物流、停车、物流信息等综合服务设施，包含中高端铝型材、氧化铝等原材料、铝锭、铝棒等精深加工产品物流仓储、运输。 |
| 项目建设 | 建设周期 | 5年 |
| 投资估算 | 24亿元 |
| 建设内容 | 1.货物包装配送区：建设火车站台仓、堆场、装卸台、存储仓库、检测车间及维修车间、综合仓储、工业仓储、厂房等。2.信息控制区：建设货物包装配送流水线、铁路集装箱中心站、公路货运站等，需要购置托盘、周转箱、仓库笼、货架、辅助拣选设备、叉车、AGV、输送设备、液压平台、滑升门等设备。3.综合服务区：建设信息大楼、展示中心、行政中心、保税物流中心、分拨中心、交割中心等，处理相关物流运输活动。4.基础设施建设：配套酒店、公寓、办公楼、超市、宿舍以及停车场、公共厕所等。 |
| 要素保障 | 生产运营成本 | 电价：一般工商业及其他用电不满1千伏0.426955元/千瓦时，1-10千伏0.416955元/千瓦时；大工业用电不满1千伏0.470875元/千瓦时，1-10千伏0.450875元/千瓦时；农业生产用电不满1千伏0.416875元/千瓦时，1-10千伏0.406875元/千瓦时；人力资源：砚山县总人口为49.09万人，其中富余劳动力近5万人，平均用工单价在120元/人/天左右。 |
| 招商方向 | 本项目主要以物流运输为主要招商方向；以广东、宁波、厦门等有大中型物流货运城市精准招商。 |
| 合作方式 | 合作、合资、独资。 |
| 联系方式 | 联系单位：砚山县投资促进局项目联系人：朱珠 联系电话：15687689916 |

文山州重点招商项目基础信息表 项目-2

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 项目综述 | 项目名称 | 年产10万吨建筑模板及系统加工项目 |
| 所属产业 | 先进装备制造业 |
| 建设地点 | 砚山县云南绿色铝创新产业园 |
| 项目简述 | 主要加工建筑用铝合金模板系统。是继竹木模板、钢模板之后出现的新一代新型模板支撑系统。铝模板系统在建筑行业的应用，提高了建筑行业的整体施工效率，备受各大房地产商的青睐。项目规划建设配电室、生产车间、仓储中心等，生产加工模板系统部件、紧固系统部件、支撑系统部件、附件系统部件。 |
| 项目建设 | 建设周期 | 3年 |
| 投资估算 | 5亿元 |
| 建设内容 | 配电室：保障车间照明、生产、烟气净化以及附属系统供电。车间照明供电电源由不同的变压器各引一路低压电源，组成互为备用的两路照明电源，以保证供电的可靠性和连续性。生产车间：墙板、顶板、异形件、K板等大件生产车间；下口角铁、角铝、龙骨及支撑件生产车间；加固用件生产车间。仓储中心：建设分类仓储区域，分别存储模板系统部件、紧固系统部件、支撑系统部件、附件系统部件，方便各类型产品出库、运输。 |
| 要素保障 | 生产运营成本 | 电价：大工业用电电费：不满1千伏为0.490625元/度、1-10千伏为0.467625元/度、35-110千伏以下为0.444625元/度、110千伏为0.367625元/度、220千伏及以上为0.349625元/度、最大需量为37元/千瓦·月、变压器容量为27.00元/千伏安·月。人力资源：砚山县总人口为49.09万人，其中富余劳动力近5万人，平均用工单价在120元/人/天左右。 |
| 招商方向 | 重点招商区域为广东、江苏、山东、浙江、重庆等地，招商目标企业为建筑模板精深加工类企业。 |
| 合作方式 | 合作、合资、独资。 |
| 联系方式 | 联系单位：砚山县投资促进局项目联系人：朱珠联系电话：15687689916 |

文山州重点招商项目基础信息表 项目-3

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 项目综述 | 项目名称 | 丘北县民族文化大剧院建设项目 |
| 所属产业 | 文化旅游 |
| 建设地点 | 丘北县 |
| 项目简述 | 基于丘北县悠久的历史文化、民族风情以及丘北县的区位优势，开发建设丘北县民族文化大剧院，联合周边普者黑景区打造旅游文化综合体。以“莲花盛开”“山水倒影”“民族元素”的设计理念，打造建设“大剧院、旅游服务中心、博物馆”三大功能区，利用周边湿地，辐射周边民居，形成“旅游+文化+民族”体验为一体的丘北县民族文化大剧院。 |
| 项目建设 | 项目用地 | 项目总用地面积7.6公顷（78543 ㎡），丘北文化大剧院为中型乙等剧院，总建筑面积82000㎡，其中地上建筑面积55000㎡，容积率0.70。 |
| 建设周期 | 5年 |
| 投资估算 | 8亿元 |
| 建设内容 | 本项目目前已有总体规划：本工程由大剧院、旅游服务中心、博物馆三部分组成，三个单体在4.500、12.900标高处联通，外部钢结构网壳形成一个整体，使得三栋建筑浑然一体。 大剧院建设内容：建设大剧院主体、民间民族歌舞表演厅、民族文化体验馆、民族小商品展示、民族服饰体验等。旅游服务中心建设内容：旅游服务中心主要开发建设旅游导向台、售票厅、商品服务区、小商铺、民族文化大食堂、民族风情美食体验等。民族文化博物馆建设内容：建设民族发展科普馆、民族服饰展示和穿戴体验、民俗文化展览等。 |
| 产业基础 | 2022年，全县共接待国内游客974.84万人次，实现旅游综合收入81.7亿元，与去年同期分别增长31.6%、24.7%；普者黑景区接待购票游客49.06万人次，实现旅游直接经济收入5552万元，与去年同期分别增长4.1%、35.8%。 |
| 要素保障 | 生产运营成本 | 劳动力价格：丘北县劳动力资源丰富，普通工人用工成本约为2500元/月。建筑材料价格：沙子、碎石31元/吨，商品混凝土C15-C45为258-398元/吨。 |
| 招商方向 | 主要以文旅开发企业为主招商，对云南本土企业及广东、上海等地的文旅企业精准招商。 |
| 合作方式 | 合作、合资、独资。 |
| 联系方式 | 联系单位：丘北县投资促进局联系人：李文联系电话：18087645856 |

文山州重点招商项目基础信息表 项目-4

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 项目综述 | 项目名称 | 文山市道地药材保健食品开发建设项目 |
| 所属产业 | 生物医药大健康 |
| 建设地点 | 文山高新技术产业开发区 |
| 项目简述 | 以文山州丰富的中药材、三七资源为基础，以标准、质检、溯源、仓储、物流、衍生开发为引导，以全产业链为依托，以大数据云服务为展望，采取“互联网+中药材+加工+质检+现代物流+产业配套”的创新商业模式，打造种植示范、生产加工、电子交易、线下市场、科技研发、数据应用、资本运营、产业投资于一体的中药材国际贸易中心。实现道地药材就地转化，打造云南道地药材新高地，形成内外辐射效应。 |
| 项目建设 | 建设周期 | 3年 |
| 投资估算 | 5亿元 |
| 建设内容 | 保健食品交易中心：电子商务信息中心、办公室、交易大厅等。生产加工基地：药材食品洗捡车间、提取车间、包装分拣车间、加工车间等。仓储物流中心：停车场、智慧仓库、物流控制中心等。 |
| 要素保障 | 生产运营成本 | 水价：文山生活用水2.3-2.5元/m³，非居民生活用水2.8-3.75元/m³，特种行业用水4.0-7.5元/m³。劳动力价格：文山商业服务人员3.8万元/年，生产辅助人员4.56万元/年。农业生产用电电费：不满1千伏为0.430875元/度、1-10千伏为0.420875元/度、35-110千伏以下为0.410875元/度。 |
| 招商方向 | 以三七为主的生物医药和大健康产业潜在招商企业主要集中于长三角地区、珠三角地区及成渝地区等。从企业分布的区域来看，潜在招商企业数量排名居前的主要是浙江、广东、江苏、四川等省，相比于其他省市具有明显的比较优势，上海、山东、贵州、安徽、吉林、广西、北京、湖南、重庆等省市次之。 |
| 合作方式 | 合作、合资、独资。 |
| 联系方式 | 联系单位：文山市投资促进局联系人：高铭联系电话：13608758855 |

文山州重点招商项目基础信息表 项目-5

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 项目综述 | 项目名称 | 年产10万吨新能源汽车电池箱项目 |
| 所属产业 | 先进装备制造业 |
| 建设地点 | 云南绿色铝创新产业园 |
| 项目简述 | 项目依托绿色创新产业园区生产的丰富的铝材资源，进行铝水精深加工，打造年产10万吨新能源汽车电池箱项目，实现当地铝产业上下游配套。 |
| 项目建设 | 建设周期 | 3年 |
| 投资估算 | 5亿元 |
| 建设内容 | 铝合金加工制造区：进行铝水加工制造并产出铝合金产品。电池箱模型制作区：电池箱模型生产制作。物流仓储区：用于原材料、生产工具、成品等物料的堆放，包括原料库房、成品库房、工具库房等。办公服务区：包括办公楼、研发中心、产品展示中心等。生活服务区：为企业员工提供餐饮、住宿等服务。配套设施：建设停车场、道路、绿化、供电、给排水、通讯、消防等配套服务设施。 |
| 要素保障 | 生产运营成本 | 水价：文山生活用水2.3-2.5元/m³，非居民生活用水2.8-3.75元/m³，特种行业用水4.0-7.5元/m³。劳动力价格：文山商业服务人员3.8万元/年，生产辅助人员4.56万元/年。大工业用电电费：不满1千伏为0.490625元/度、1-10千伏为0.467625元/度、35-110千伏以下为0.444625元/度、110千伏为0.367625元/度、220千伏及以上为0.349625元/度、最大需量为37元/千瓦·月、变压器容量为27.00元/千伏安·月。 |
| 招商方向 | 重点瞄准环渤海、长三角和泛珠三角3大综合性新材料产业聚集区开展精准专题招商。广东、江苏、山东、浙江、重庆等是重点招商区域，区域内冶金化工及配套产业具有明显的集聚特征，目标招商企业数量多、综合实力强。福建、河南、湖南、河北、安徽等省次之。 |
| 合作方式 | 合作、合资、独资。 |
| 联系方式 | 联系单位：砚山县投资促进局项目联系人：朱珠联系电话：15687689916 |

文山州重点招商项目基础信息表 项目-6

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 项目综述 | 项目名称 | 砚山县年产20万吨绿色铝汽车结构加工项目 |
| 所属产业 | 先进装备制造业 |
| 建设地点 | 砚山县云南绿色铝创新产业园 |
| 项目简述 | 项目以砚山县打造千亿级铝产业为契机，建设年产20万吨绿色铝汽车结构加工项目。规划建设铝制汽车发动机生产线、铝制汽车散热器生产线、铝制车身配件生产线、组装车间、仓储区等，完成绿色铝汽车结构配件生产加工及组装。 |
| 项目建设 | 建设周期 | 4年 |
| 投资估算 | 5亿元 |
| 建设内容 | 建设铝制汽车发动机生产线、铝制汽车散热器生产线、铝制车身配件生产线、组装车间、仓储区。  |
| 产业基础 | 依托文山州在建云南宏泰年产203万吨绿色电解铝项目，可就地加工，减少运输成本，将把文山建设“中国绿色铝谷”核心区，为绿色铝产业链的延伸做准备，产能可支撑项目落地。 |
| 要素保障 | 生产运营成本 | 大工业用电电费：不满1千伏为0.490625元/度、1-10千伏为0.467625元/度、35-110千伏以下为0.444625元/度、110千伏为0.367625元/度、220千伏及以上为0.349625元/度、最大需量为37元/千瓦·月、变压器容量为27.00元/千伏安·月。人力资源：砚山县总人口为49.09万人，其中富余劳动力近5万人，平均用工单价在120元/人/天左右。 |
| 招商方向 | 重点招商区域为广东、江苏、山东、浙江、重庆等地，招商目标企业为绿色铝汽车结构精深加工企业。 |
| 合作方式 | 合作、合资、独资。 |
| 联系方式 | 联系单位：砚山县投资促进局项目联系人：朱珠联系电话：15687689916 |

文山州重点招商项目基础信息表 项目-7

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 项目综述 | 项目名称 | 年产20万吨全铝家居用品及铝制配件项目 |
| 所属产业 | 先进装备制造业 |
| 建设地点 | 砚山县云南绿色铝创新产业园 |
| 项目简述 | 铝制家居具有木质感强、防火、防潮、环保、重量轻、高强度不变形等特点，适用范围广，市场潜力大。建设全铝家居拼板型材和整板型材两条生产线，配电室、仓储物流区、配套综合服务区（包含办公区、员工休息区等），进行各种中高端全铝家具及铝制配件的定制集设计、销售、生产、加工，着力打造新型铝型材产业集群、完善产业组织结构。 |
| 项目建设 | 建设周期 | 3年 |
| 投资估算 | 6亿元 |
| 建设内容 | 采用高度精准切割机、压孔机、自动冲床、铣床机，以及精密检测等生产线和设备均采用国家先进技术自动化程度高，使产品达到世界一流水平。建设全铝家居拼板型材和整板型材两条生产线，配电室、仓储物流区、配套综合服务区（包含办公区、员工休息区等），生产各种全铝家具定制产品进行售卖。 |
| 要素保障 | 生产运营成本 | 水价：文山生活用水2.3-2.5元/m³，非居民生活用水2.8-3.75元/m³，特种行业用水4.0-7.5元/m³。劳动力价格：文山商业服务人员3.8万元/年，生产辅助人员4.56万元/年。大工业用电电费：不满1千伏为0.490625元/度、1-10千伏为0.467625元/度、35-110千伏以下为0.444625元/度、110千伏为0.367625元/度、220千伏及以上为0.349625元/度、最大需量为37元/千瓦·月、变压器容量为27.00元/千伏安·月。 |
| 招商方向 | 重点瞄准环渤海、长三角和泛珠三角3大综合性新材料产业聚集区开展精准专题招商。广东、江苏、山东、浙江、重庆等是重点招商区域，区域内冶金化工及配套产业具有明显的集聚特征，目标招商企业数量多、综合实力强。福建、河南、湖南、河北、安徽等省次之。 |
| 合作方式 | 合作、合资、独资。 |
| 联系方式 | 联系单位：砚山县投资促进局项目联系人：朱珠联系电话：15687689916 |

文山州重点招商项目基础信息表 项目-8

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 项目综述 | 项目名称 | 砚山县年产300万只汽车轮毂建设项目 |
| 所属产业 | 先进装备制造业 |
| 建设地点 | 砚山县云南绿色铝创新产业园 |
| 项目简述 | 依托砚山县丰富的铝资源，重点围绕300万只汽车轮毂打造，加快形成一批市场紧俏的优势汽车轮毂产品，进一步延伸铝加工产业链，丰富砚山县铝产业链上下游产业配套，加快当地铝产业发展，增加当地就业，提高当地居民收入，打造“砚山县汽车轮毂生产示范基地”。 |
| 项目建设 | 建设周期 | 5年 |
| 投资估算 | 20亿元 |
| 建设内容 | 300万只汽车轮毂生产区：建设熔铸车间、挤压车间、 淬火车间、喷涂车间、包装车间等。物流仓储区：建设原材料、生产工具、成品等物料的堆放，包括原料库房、成品库房、工具库房等。办公服务区：建设办公楼、研发中心、产品展示中心等。生活服务区：为企业员工提供餐饮、住宿等服务。配套设施：建设停车场、道路、绿化、供电、给排水、通讯、消防等配套服务设施。 |
| 要素保障 | 生产运营成本 | 工业用电电费：不满1千伏为0.490625元/度、1-10千伏为0.467625元/度、35-110千伏以下为0.444625元/度、110千伏为0.367625元/度、220千伏及以上为0.349625元/度、最大需量为37元/千瓦·月、变压器容量为27.00元/千伏安·月。人力资源：砚山县总人口为49.09万人,平均用工单价在120元/人/天左右，可有效降低生产成本。 |
| 招商方向 | 以生产汽车轮毂以及汽车轮毂销售企业为主要招商对象，针对广东、深圳、山东等制造业发达地区精准招商。 |
| 合作方式 | 合作、合资、独资。 |
| 联系方式 | 联系单位：砚山县投资促进局项目联系人：朱珠联系电话：15687689916 |

文山州重点招商项目基础信息表 项目-9

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 项目综述 | 项目名称 | 年产20万吨扁锭项目 |
| 所属产业 | 先进装备制造业 |
| 建设地点 | 文山高新技术产业开发区 |
| 项目简述 | 依托云南文山铝业有限公司50万吨电解铝为基础，可就地生产加工，减少运输成本，预计年产20万吨合格的铝及铝合金扁铸锭，为热轧提供坯料，年产20万吨扁锭项目将把文山州建设“中国绿色铝谷”核心区，为绿色铝产业链的延伸做准备。 |
| 项目建设 | 建设周期 | 2年 |
| 投资估算 | 5亿元 |
| 建设内容 | 生产区：建设年产20万吨扁锭项目生产线，生产工艺：配料—熔炼—保温—铸造—锯切；主要设备：熔铝炉、保温炉、铸造机、锯切机、除尘设备等。办公区：企业办公室、员工宿舍楼、员工食堂、转运中心及停车场。 |
| 要素保障 | 生产运营成本 | 水价：文山生活用水2.3-2.5元/m³，非居民生活用水2.8-3.75元/m³，特种行业用水4.0-7.5元/m³。劳动力价格：文山商业服务人员3.8万元/年，生产辅助人员4.56万元/年。工业用电电费：不满1千伏为0.490625元/度、1-10千伏为0.467625元/度、35-110千伏以下为0.444625元/度、110千伏为0.367625元/度、220千伏及以上为0.349625元/度、最大需量为37元/千瓦·月、变压器容量为27.00元/千伏安·月。 |
| 效益分析 | 项目投产后年产值382000万元，年利润3900万元，税收3300万元，可吸纳就业人员120人。 |
| 招商方向 | 重点瞄准环渤海、长三角和泛珠三角3大综合性新材料产业聚集区开展精准专题招商。广东、江苏、山东、浙江、重庆等是重点招商区域，区域内冶金化工及配套产业具有明显的集聚特征，目标招商企业数量多、综合实力强。福建、河南、湖南、河北、安徽等省次之。 |
| 合作方式 | 合作、合资、独资。 |
| 联系方式 | 联系单位：文山市投资促进局项目联系人：高铭联系电话：13608758855 |

文山州重点招商项目基础信息表 项目-10

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 项目综述 | 项目名称 | 文山平远智慧农业建设项目 |
| 所属产业 | 高原特色现代农业 |
| 建设地点 | 文山壮族苗族自治州砚山县平远镇 |
| 项目简述 | 规划建设种业培育中心；监控、展示、体验中心；智慧农业示范基地；高端花卉种植区；农业专家信息服务系统；基于“云计算和云服务”的综合运营支撑平台等，将砚山县平远镇打造成云南省智慧农业试点示范基地、全国优质农产品培育基地。 |
| 项目建设 | 建设周期 | 4年 |
| 投资估算 | 15亿元 |
| 建设内容 | 建设种业培育中心；监控、展示、体验中心；智慧农业示范基地；高端花卉种植区；农业专家信息服务系统；基于“云计算和云服务”的综合运营支撑平台。 |
| 产业基础  | 砚山县农业稳步发展，培育引进省级龙头企业11家，发展省级以上农民合作社36个。划定粮食生产功能区78万亩，建成规模化蔬菜、辣椒产业示范基地29个，年种植蔬菜25.59万亩、优质辣椒56.12万亩，农林牧渔业增加值年均增长6.1%。 |
| 要素保障 | 生产运营成本 | 电价：农业生产用电电费：不满1千伏为0.430875元/度、1-10千伏为0.420875元/度、35-110千伏以下为0.410875元/度。土地价格：砚山县土地流转价格为1100——1300元/亩人力资源：砚山县总人口为49.09万人，其中富余劳动力近5万人，平均用工单价在120元/人/天左右。 |
| 招商方向 | 重点招商区域为环渤海地区、长三角、泛珠三角、成渝经济区，企业类型为智慧农业龙头企业。 |
| 合作方式 | 合作、合资、独资。 |
| 联系方式 | 联系单位：砚山县投资促进局项目联系人：朱珠联系电话：15687689916 |

文山州重点招商项目基础信息表 项目-11

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 项目综述  | 项目名称 | 麻栗坡边境经济合作区乡村振兴示范园建设项目 |
| 所属产业 | 文化旅游 |
| 建设地点 | 麻栗坡县天保镇新城村 |
| 项目简述 | 麻栗坡边境经济合作区乡村振兴示范园项目以麻栗坡的红色文化为核心，以魔芋加工产品为主导，建设麻栗坡红色旅游区以及农产品休闲旅游区，同时充分利用天保口岸区位优势，通过边境贸易为加工园区提供农产品原料供应，对促进农业升级、农民增收、扩大就业、农村发展具有重要的意义。  |
| 项目建设 | 建设周期 | 5年 |
| 投资估算 | 10亿元 |
| 建设内容 | 主要建设农产品研发展示中心、农产品特色加工区、冷链物流区、中草药加工区、芳华记忆文化旅游区、军事户外拓展体验区、农耕文化田园休闲区、老山文化半山酒店。 |
| 要素保障 | 生产运营成本 | 水价：麻栗坡生活用水2.3-2.5元/m³，非居民生活用水2.8-3.75元/m³，特种行业用水4.0-7.5元/m³。劳动力价格：麻栗坡商业服务人员3.8万元/年，生产辅助人员4.56万元/年。一般工商业及其他用电电费：不满1千伏为0.410125元/度、1-10千伏为0.400125元/度、35-110千伏以下为0.390125元/度。 |
| 效益分析 | 目投产后年产值158000万元，年利润1800万元，可吸纳就业人员130人。 |
| 招商方向 | 重点瞄准环渤海地区、长三角、泛珠三角、成渝经济区，瞄准环渤海地区、长三角、泛珠三角、成渝经济区基础好、企业密集区域开展精准招商。  |
| 合作方式 | 合作、合资、独资。 |
| 联系方式 | 联系单位：麻栗坡县投资促进局联系人：龙娅联系电话：18164779578 |

文山州重点招商项目基础信息表 项目-12

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 项目综述 | 项目名称 | 马关县马洒村艺术生态旅游综合体开发建设项目 |
| 所属产业 | 文化旅游 |
| 建设地点 | 马关县马白镇马洒村委会马洒村 |
| 项目简述 | 基于400年壮族村落马洒村现有基础设施，通过增加艺术、康养业态及游玩设施，并整合周围原始森林、高山草甸乐园、水库等旅游资源，进行整体提升改造，助力乡村振兴。项目主要建设马洒艺术康养基地、高山草甸乐园、原始丛林科普探险、丛林穿越骑行、休闲垂钓区五大版块。 |
| 项目建设 | 建设周期 | 5年 |
| 投资估算 | 5亿 |
| 建设内容 | 1. 马洒艺术康养基地

2.高山草甸乐园3.原始丛林科普探险4.丛林穿越骑行5.休闲垂钓区 |
| 要素保障 | 生产运营成本 | 1.建筑材料价格：沙子、碎石31元/吨，商品混凝土C15-C45为258-398元/吨。2.用工价格：技术工3000-6000元/月，普通工人1500-2000元/月，零工60-80元/天。 |
| 招商方向 | 本项目主要招旅游产品开发建设及运营企业，进行村内旅游基础设施提升、赛事举办、活动运营、设施维护等，对云南本土企业及广东、上海等地的文旅企业精准招商。 |
| 合作方式 | 合作、合资、独资。 |
| 联系方式 | 联系单位：马关县投资促进局项目联系人：陆定娇 联系电话：18287696677 |